

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 17 tháng 6 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1487/QĐ-UBND ngày 17/7/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho triển khai thực hiện đối với các dự án đầu tư, các khu vực để đấu giá quyền sử dụng đất và các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất chưa đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của các huyện, thị xã và thành phố trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1532/QĐ-UBND ngày 08/7/2020 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV Dịch vụ Xăng dầu Phước Trung chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 1591/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 24/8/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp trực tuyến của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Xăng dầu Phước Trung.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu do Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Xăng dầu Phước Trung làm chủ đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1266/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 và Quyết định chủ trương đầu tư số 835/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 (điều chỉnh lần 1) với nội dung điều chỉnh lần 2 như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Thông tin nhà đầu tư quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 835/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 (điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh được cập nhật như sau:

“Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Xăng dầu Phước Trung - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3702834298 do phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 02/12/2019, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 04/7/2022; địa chỉ trụ sở chính: Số 39, đường D9, Khu dân cư Chánh Nghĩa, khu 11, phường Chánh Nghĩa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; số điện thoại: 0907114588.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đoàn Tuấn Tú; sinh ngày 01/02/1989; dân tộc: Kinh, Quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số 280908784 do Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 02/12/2020; địa chỉ đăng ký thường trú tại số 401/23A Lê Hồng Phong, tổ 7, khu phố 8, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; chỗ ở hiện nay tại số 401/23A Lê Hồng Phong, tổ 7, khu phố 8, phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương; chức vụ: Giám đốc”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1266/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- “- Từ tháng 5/2019 đến tháng 10/2019: Hoàn thành các thủ tục pháp lý;*
- Từ tháng 11/2019 đến tháng 12/2021: Thực hiện thủ tục về đất đai, xây dựng, san lấp mặt bằng.*
- Từ tháng 01/2022 đến tháng 8/2022: Tiến hành xây dựng cửa hàng.*
- Từ tháng 9/2022 trở đi: Hoàn tất thủ tục và đi vào hoạt động”.*

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Bù Đăng căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 1266/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 và Quyết

định chủ trương đầu tư số 835/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 (điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Bù Đăng, Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Xăng dầu Phước Trung có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ Xăng dầu Phước Trung; gửi đến Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan; một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (73Thg-05/9)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**